

ДОГОВІР

на обслуговування станції знезалізнення

м. Сновськ

«12» жовтня 2018 р.

Сторони:

Власник: *Сновська міська рада Сновського району Чернігівської області* в особі міського голови *Медведьова Олександра Олександровича*, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та: **Виконавець:** *Приватне акціонерне товариство «Комунальник»* в особі голови правління *Дулі Анатолія Миколайовича*, що діє на підставі Статуту з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Власник передає, а Виконавець приймає у безоплатне обслуговування водопровідну очисну споруду (станцію знезалізнення) (далі – Майно), загальною балансовою вартістю 152 616 грн.

1.2. Роботи з ремонту пошкоджень (несправностей) станції знезалізнення Власника проводяться Виконавцем за окремим договором та додатковою оплатою за виконані роботи. Наявність договору на обслуговування обладнання не є підставою для укладання договору на ремонтні роботи та роботи капітального характеру.

2. ОБЛІК ТА УТРИМАННЯ МАЙНА

2.1. Майно, що обслуговується, вказане в п.1.1. дійсного договору, знаходиться на балансі Власника.

3. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ МАЙНА

3.1. Виконавець вступає у безоплатне обслуговування Майна у термін, вказаний у Договорі.

3.2. Передача Майна в обслуговування не тягне за собою виникнення у Виконавця права власності на це Майно. Майно залишається в комунальній власності об'єднаної територіальної громади в особі Сновської міської ради Сновського району Чернігівської області, а Виконавець обслуговує його протягом строку дії договору.

4. АМОРТИЗАЦІЙНІ ВІДРАХУВАННЯ ТА ЗНОС

4.1. Амортизаційні відрахування на Майно, що обслуговується Виконавцем, ним не нараховуються.

4.2. На Майно, що передається Виконавцю на обслуговування, Власником нараховується знос.

5.ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1.Обов'язки Власника:

5.1.1. Не повинен вчиняти дій, які б перешкождали Виконавцю обслуговувати Майно на умовах цього Договору.

5.2.Обов'язки Виконавця:

5.2.1. Утримувати Майно, що обслуговується, у повній збереженості, запобігати його пошкодженню та псуванню, своєчасно проводити поточний ремонт, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.2.2. Забезпечувати безперешкодний доступ у будь-який час до Майна представників Власника для перевірки його використання за цільовим призначенням та дотримання Виконцем умов Договору.

5.2.3. Надавати Власнику за першою вимогою всю необхідну інформацію щодо Майна.

5.3. У випадку реорганізації Сторін до припинення чинності цього Договору, переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників.

6.ПРАВА СТОРІН

6.1. Власник має право:

6.1.1. Контролювати наявність, технічний стан, напрямки та ефективність використання Майна, переданого на обслуговування.

6.1.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі:

– невикористання Майна, що обслуговується, відповідно до умов цього Договору;

– погіршення стану Майна, що обслуговується;

– порушення, невиконання (або неналежного виконання) умов Договору.

6.2. Виконавець має право:

6.2.1. З дозволу Власника здійснювати реконструкцію, технічне переобладнання Майна, що зумовлюють поліпшення його якості.

6.3. Виконавець не відповідає за зобов'язаннями Власника, а Власник – за зобов'язаннями Виконавця.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором обслуговування, сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

7.2.Спори, що виникають у ході виконання Договору обслуговування, вирішуються за згодою сторін. Якщо згоди не буде досягнуто, спір передається на розгляд до суду.

7.3.Якщо Виконавець допустив погіршення Майна або його загибель, він повинен відшкодувати Власнику збитки, якщо не доведе, що погіршення або загибель Майна сталися не з його вини. За наявності вини Виконавець повинен відшкодувати збитки, завдані Власнику погіршенням майна або його загибеллю, на протязі 15 (п'ятнадцяти) днів з моменту настання такої події.

У разі несвоєчасного виконання грошового зобов'язання з відшкодування збитків, Виконавець повинен сплатити суму боргу з урахуванням індексу інфляції за весь час прострочення.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. При настанні обставин неможливості повного або часткового виконання сторонами зобов'язань за цим Договором, а саме: стихійного лиха, страйку, блокади та ін. – термін виконання зобов'язань переноситься відповідно часові, протягом якого будуть діяти такі обставини.

8.2. Якщо обставини чи їх наслідки будуть тривати більше двох місяців, то Сторони мають право відмовитись від подальшого виконання умов Договору.

8.3. Форс-мажорні обставини, зазначені в п.п. 8.1. та 8.2. мають бути підтверджені відповідними довідками згідно чинного законодавства України.

8.4. Сторона, для якої склалися обставини, що перешкоджають виконанню зобов'язань за Договором, повинна терміново у письмовій формі повідомити другу сторону про настання або припинення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набуває чинності з дати підписання з 12 жовтня 2018 року і діє до 12 вересня 2021 року включно.

9.2. Зміни та доповнення, що пропонуються внести, розглядаються протягом 20 днів з дати їх подання до розгляду іншої сторони, та оформлюються додатковою угодою до Договору.

9.3. Жодна із сторін не має права передавати свої зобов'язання за Договором третій Стороні без письмової згоди на це іншої сторони.

9.4. Цей Договір може бути розірвано за згодою сторін або на вимогу однієї із сторін, за рішенням суду у випадках, передбачених чинним законодавством України.

9.5. У разі дострокового припинення Договору Сторони зобов'язані завчасно попередити про це в письмовій формі.

9.6. Реорганізація як Власника, так і Виконавця не є підставою для зміни умов або припинення дії цього Договору.

9.7. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- загибелі Майна;
- достроково за взаємною згодою сторін або за рішенням суду;
- банкрутства Виконавця та в інших випадках, передбачених законодавством.

9.8. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регламентуються чинним законодавством.

9.9. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

9.10. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:


ВИКОНАВЕЦЬ:

ПрАТ «Комунальник»
15200, Чернігівська обл., м. Сновськ,
вул. Незалежності, 106
р/р 26002301101829 в філія ЧОУ ВАТ
Ощадбанк м. Чернігів, МФО 353553,
код ЄДРПОУ 03357791

ВЛАСНИК:

Сновська міська рада Сновського
району Чернігівської області
15200, Чернігівська обл., м.Сновськ,
вул.Банкова, 5
р/р 35415086033996
код 04061932 МФО 853592


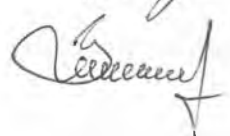
Голова правління


А.М.Дуля
М.П.

Міський голова


О.О.Медведьов
М.П.



 В.М.Гладченко
 Д.В.Егоров