

Міський голова

Затверджую:

О.О.Медведьов



ПРОТОКОЛ № 1

Засідання конкурсної комісії

щодо відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах

12.04.2019 року

м.Сновськ

Повістка засідання конкурсної комісії:

Розгляд пропозицій на участь у конкурсі відповідно до конкурсної документації щодо відбору виконавців робіт із землеустрою та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах.

Присутні: голова конкурсної комісії Орда І.Г. – перший заступник міського голови; секретар комісії Кононенко А.О. – головний спеціаліст юридичного відділу Сновської міської ради; члени комісії: Недвіга В.В. – начальник відділу земельних відносин та агропромислового розвитку Сновської міської ради; Никитенко В.В. – головний спеціаліст відділу земельних відносин та агропромислового розвитку Сновської міської ради; Пискун В.А. – депутат Сновської міської ради, голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи та Шило М.І. – завідувач сектору містобудування та архітектури Сновської РДА.

Порядок денний:

Визначення переможця конкурсу виконавця робіт із землеустрою та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах.

Слухали: секретаря комісії Кононенко А.О., яка надала інформацію про учасників конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах. Повідомила, що на участь у конкурсі надійшли конверти від двох претендентів: ДП «Чернігівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» та ДП «Кропивницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Зазначила, що ДП «Чернігівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» надав цінові пропозиції щодо вартості підготовки та проведення земельних торгів з продажу права оренди:

№ п/п	адреса земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки, га	цільове призначення земельної ділянки	Вартість робіт з підготовки лоту до продажу (грн.)	Вартість робіт з проведення земельних торгів
1	за межами населеного пункту с.Софіївка (кадастровий номер 7425887000:04:000:0968)	42,8608	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	14328,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
2	за межами населеного пункту с.Софіївка (кадастровий номер 7425887000:04:000:0953)	50,5525	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	14900,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
3	за межами населеного пункту с.Заріччя (кадастровий номер 7425882200:02:000:0479)	204,8711	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	27500,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
4	за межами населеного пункту с.Гута Студенецька (кадастровий номер 7425881200:03:000:0820)	39,0592	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	13530,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
5	за межами населеного пункту с.Тихоновичі (кадастровий номер 7425888400:04:000:1688)	58,9771	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	15075,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
6	за межами населеного пункту с.Гірськ (кадастровий номер 7425881000:04:000:1739)	70,8141	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	19575,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
7	за межами населеного пункту с.Гута Студенецька (кадастровий номер 7425881200:03:000:0828)	60,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17665,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
8	за межами населеного пункту с.Гута Студенецька (кадастровий номер 7425881200:03:000:0815)	59,2707	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	15075,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
9	за межами населеного пункту с.Жовідь (кадастровий номер 7425882000:03:000:0970)	67,8606	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	19015,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
10	за межами населеного пункту с.Загребельна Слобода (7425884000:03:000:1849)	41,8793	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	14118,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
11	за межами населеного пункту с.Займище (кадастровий номер 7425882100:02:000:0444)	44,1714	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	14398,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
12	за межами населеного пункту с.Низківка (кадастровий номер 7425883500:09:000:2657)	109,1464	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	21294,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот

13	за межами населеного пункту с.Низківка (кадастровий номер 7425883500:09:000:2636)	28,7557	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	12310,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
14	за межами населеного пункту с.Сновське (кадастровий номер 7425886500:04:000:1276)	125,5455	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	21294,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
15	за межами населеного пункту с.Тихоновичі (кадастровий номер 7425888400:04:000:1763)	198,6703	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	27500,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
16	за межами населеного пункту с.Тихоновичі (кадастровий номер 7425888400:04:000:1764)	59,3155	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	15075,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот

- Загальна вартість робіт з розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого продажу права оренди на земельних торгах становить 282652,00 грн.;

- термін виконання робіт – 90 календарних днів з дня укладання договору на виконання робіт.

ДП «Кропивницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» надав цінові пропозиції щодо оплати послуг по проведенню оцінки земельної ділянки, розташованої за адресою:

№ п/п	адреса земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки, га	цільове призначення земельної ділянки	Вартість робіт з підготовки лоту до продажу (грн.)	Вартість робіт з проведення земельних торгів
1	за межами населеного пункту с.Софіївка (кадастровий номер 7425887000:04:000:0968)	42,8608	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17245,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
2	за межами населеного пункту с.Софіївка (кадастровий номер 7425887000:04:000:0953)	50,5525	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17605,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
3	за межами населеного пункту с.Заріччя (кадастровий номер 7425882200:02:000:0479)	204,8711	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	33029,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
4	за межами населеного пункту с.Гута Студенецька (кадастровий номер 7425881200:03:000:0820)	39,0592	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	16526,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
5	за межами населеного пункту с.Тихоновичі (кадастровий номер 7425888400:04:000:1688)	58,9771	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17966,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
6	за межами населеного пункту с.Гірськ (кадастровий номер	70,8141	для ведення товарного сільськогосподарського	22289,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000

	7425881000:04:000:1739)		ого виробництва (01.01)		неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
7	за межами населеного пункту с.Гута Студенецька (кадастровий номер 7425881200:03:000:0828)	60,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	21566,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
8	за межами населеного пункту с.Гута Студенецька (кадастровий номер 7425881200:03:000:0815)	59,2707	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17966,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
9	за межами населеного пункту с.Жовідь (кадастровий номер 7425882000:03:000:0970)	67,8606	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	22289,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
10	за межами населеного пункту с.Загребельна Слобода (7425884000:03:000:1849)	41,8793	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17245,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
11	за межами населеного пункту с.Займище (кадастровий номер 7425882100:02:000:0444)	44,1714	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17245,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
12	за межами населеного пункту с.Низківка (кадастровий номер 7425883500:09:000:2657)	109,1464	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	25868,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
13	за межами населеного пункту с.Низківка (кадастровий номер 7425883500:09:000:2636)	28,7557	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	15084,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
14	за межами населеного пункту с.Сновське (кадастровий номер 7425886500:04:000:1276)	125,5455	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	25868,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
15	за межами населеного пункту с.Тихоновичі (кадастровий номер 7425888400:04:000:1763)	198,6703	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	33029,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот
16	за межами населеного пункту с.Тихоновичі (кадастровий номер 7425888400:04:000:1764)	59,3155	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	17966,00	Вартість робіт дорівнює винагороді, яка згідно ч.6 ст.135 ЗКУ становить 50% річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний лот

- Загальна вартість робіт з розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого продажу права оренди на земельних торгах становить 338 786,00 грн.;
- термін виконання робіт – 180 календарних днів з дня укладання договору на виконання робіт.


Ухвалили:

Визнати переможцем конкурсу щодо відбору виконавця робіт із землеустрою та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах – Державне підприємство «Чернігівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Голова комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:



_____ Орда І.Г.
 _____ Кононенко А.О.
 _____ Недвига В.В.
 _____ Никитенко В.В.
 _____ Пискун В.А.
 _____ Шило М.І.