



**УКРАЇНА**  
**СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Дванадцята сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

**26 листопада 2021 року**

**м. Сновськ**

**№ 9-12/VIII**

**Про затвердження Програми  
використання та охорони земель  
Сновської міської ради на 2022-2026 роки**

З метою подальшого розвитку земельних відносин, упровадження правових, організаційних, економічних, технологічних та інших заходів, спрямованих на раціональне використання земель; керуючись п. 22 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; за рекомендаціями постійних комісій міської ради: з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

**міська рада вирішила:**

1. Затвердити Програму використання та охорони земель Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області на 2022-2026 роки (додається).
2. Фінансовому відділу міської ради при формуванні бюджету Сновської міської територіальної громади на 2022-2026 роки та внесенні змін до бюджету передбачити фінансування видатків на виконання заходів Програми в межах реальних фінансових можливостей бюджету.
3. Визначити головним розпорядником коштів Програми Сновську міську раду.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу земельних відносин та агропромислового розвитку В.Недвігу та на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова В.Невмovenко).

Міський голова

Олександр МЕДВЕДЬОВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Сновської міської ради  
(12 сесія 8 скликання)  
від 26 листопада 2021 р. № 9-12/VIII

**Програма  
використання та охорони земель  
Сновської міської ради  
Корюківського району  
Чернігівської області  
на 2022-2026 роки**

**Сновська міська територіальна громада**

**-2021-**

## ЗМІСТ

Паспорт Програми використання та охорони земель Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області на 2022-2026 роки

ВСТУП

РОЗДІЛ I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Сучасний стан земельних ресурсів в громаді

РОЗДІЛ II. ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ

2.1. Наміри і потреби використання земель

2.2. Основні напрями використання та охорони земель

2.3. Обсяг консервації земель

2.4. Протиерозійні гідротехнічні заходи

2.5. Визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню та порядок їх використання

2.5.1. Проведення робіт з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів

2.5.2. Проведення інвентаризації земель в межах та за межами населених пунктів

2.5.3. Проведення робіт по оновленню планово-картографічних матеріалів населених пунктів

РОЗДІЛ III. СТРОКИ ТА ЕТАПИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

РОЗДІЛ IV. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

РОЗДІЛ V. ОРГАНІЗАЦІЯ УПРАВЛІННЯ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

РОЗДІЛ VI. ОЧІКУВАНІ КІНЦЕВІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

ДОДАТКИ

1. Структура земельного фонду Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області
2. Розподіл земель за власниками та землекористувачами
3. Обсяги будівництва протиерозійних гідротехнічних споруд на 2022-2026 роки
4. Населені пункти, які потребують проведення нормативної грошової оцінки в 2022-2026 роках
5. Обсяги асигнувань на здійснення заходів Програми у розрізі напрямків її виконання, джерел фінансування по Сновській міській раді Корюківського району Чернігівської області

## ПАСПОРТ

### Програми використання та охорони земель Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області на 2022-2026 роки

1	Ініціатор розроблення Програми	Відділ земельних відносин та агропромислового розвитку
2	Розробник Програми	Відділ земельних відносин та агропромислового розвитку
5	Відповідальний виконавець Програми	Сновська міська рада
6	Учасники Програми	Сновська міська рада, землевласники та землекористувачі, землевпорядні організації
7	Термін реалізації Програми	2022-2026 роки
7.1	Етапи виконання Програми (для довгострокових програм)	I етап – 2022
		II етап – 2023-2026
8	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми (для комплексних програм)	бюджет міської територіальної громади, бюджет власників землі та землекористувачів
9	Загальний обсяг фінансованих ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі:	2692 тис. грн.
9.1	коштів державного бюджету	-
9.2	бюджет міської територіальної громади	2600 тис.грн.
9.3	кошти від втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, які надходять на рахунки місцевих рад	92 тис.грн.
9.4	коштів інших джерел землевласників і землекористувачів	-

## ВСТУП

Програма використання та охорони земель Сновської міської ради на 2022-2026 роки розроблена з метою подальшого розвитку земельних відносин, упровадження правових, організаційних, економічних, технологічних та інших заходів, спрямованих на раціональне використання земель, забезпечення особливого режиму використання земель природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, встановлення меж населених пунктів, проведення повторної нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, а також необхідних кадастрових зйомок та вишукувань з метою визначення на місцевості меж земельних ділянок, збільшення надходжень від плати за землю до бюджету міської територіальної громади, підвищення ефективності оренди землі, створення ринку землі та отримання доходів від продажу земель несільськогосподарського призначення.

Основні положення Програми спрямовані на забезпечення стабільного та ефективного функціонування економіки територіальної громади, розвиток суб'єктів фінансової діяльності та розроблення інвестиційних програм та експортних потреб регіону в продукції рослинництва і продуктах його переробки, промисловості, упровадження досягнень науково-технічного прогресу, поновлення виробничого потенціалу сільського господарства та переробної галузі, ефективної підприємницької діяльності.

Виходячи з аналізу сучасного стану землекористування у територіальних громадах, заходи Програми мають бути спрямовані на створення ефективної системи планування використання та охорони земель територіальної громади, гарантування прав власності на землю і землекористування в процесах інвестування; організацію використання земель на платній основі та забезпечення їх охорони в інтересах територіальної громади.

Заходи Програми розробляються на землі усіх категорій, де існує небезпека виникнення або мають місце появи ерозії та інші несприятливі природні і антропогенні процеси, що спричиняють деградацію ґрунтів, пов'язану з ерозією. Пріоритетно обґрунтовуються заходи на землях сільськогосподарського призначення.

Програма базується на нормативних актах з питань регулювання земельних відносин. Обґрунтування заходів здійснюється з урахуванням діючих в Україні норм і правил, інструкцій, вказівок, методик, наукових рекомендацій, матеріалів вишукувань і обстежень тощо.

## РОЗДІЛ I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

### 1.1. Сучасний стан земельних ресурсів в громаді

Земельний фонд Сновської міської територіальної громади складає 128,293 тис.га.

Структура земельного фонду громади приведена в *додатку 1*.

Розподіл земель за власниками землі та землекористувачами показано в *додатку 2*.

Кількість землевласників та землекористувачів має тенденцію зростання.

Оптимізація співвідношення ріллі, сіножатей і пасовищ має велике значення, тому що це найдешевший спосіб регулювання еколого-економічних взаємозв'язків у природно-антропогенних відносинах, адже його порушення веде до того, що водна і вітрова ерозії руйнують не тільки родючий шар ґрунту, але завдають шкоди навколишньому середовищу.

Ерозійні процеси завдають великих збитків сільськогосподарському виробництву. Наслідком ерозії є зниження родючості ґрунтів і падіння урожайності сільськогосподарських культур.

Разом з твердим стоком виноситься значна кількість внесених мінеральних добрив, що знижує економічну ефективність їх використання.

З метою збереження родючого шару ґрунтів і запобігання економічних збитків необхідно проводити роботу по захисту земель від ерозії.

Проблема створення водоохоронних зон та прибережних смуг поглиблюється у зв'язку із загальним погіршенням стану річок та водойм, обмеженням коштів на їх утримання. Тому, усі землі потребують захисту та охорони від негативних процесів, забруднення і погіршення екологічного стану.

## **РОЗДІЛ II. ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ**

### **2.1. Наміри і потреби використання земель**

Територіальна організація потребує вдосконалення і поліпшення суспільного виробництва. Важливим методом використання земель сільськогосподарського призначення є їх екологічна оптимізація з урахуванням басейнової приналежності ділянок, наявності природних первісних осередків. Підвищення рівня потенційної і економічної родючості ґрунтів є стратегічним напрямком щодо інтенсифікації землеробства, удосконалення і зміцнення кормової бази тваринництва.

Гостро стоїть проблема раціонального лісокористування, збереження та відновлення лісів, оскільки їх безсистемні рубки призвели до негативних наслідків. Малозалісені території потребують створення лісонасаджень.

Серед стратегічних завдань щодо планування використання земель найважливішими на перспективу є:

- зменшення розораності земельного фонду;
- збільшення лісистості території;
- поетапне встановлення екологічно збалансованого співвідношення земельних угідь в зональних системах землекористування;
- дотримання екологічних вимог охорони земель при землевпорядкуванні території;
- заборона відведення особливо цінних сільськогосподарських угідь для несільськогосподарських потреб;
- застосування економічних важелів впливу на суб'єкти землекористування.

### **2.2. Основні напрями використання та охорони земель**

Система заходів, які передбачені Програмою, являє собою комплекс взаємопов'язаних технічних, організаційних, технологічних, господарських, екологічних та інших заходів, що направлені на ефективне використання земель, їх охорону і підвищення родючості ґрунтів. Ці заходи мають фінансове, матеріально-технічне, наукове, інформаційне і кадрове забезпечення.

Програмою визначені основні напрями використання земель сільськогосподарського призначення:

- для виробництва сільськогосподарської продукції;
- для здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності.

Землі сільськогосподарського призначення передбачено використовувати: фізичними особами – громадянами, юридичними особами – сільськогосподарськими підприємствами, установами та організаціями.

За цільовим призначенням сільськогосподарські землі будуть використовуватися фізичними особами:

- для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, сінокосіння та випасання худоби;
- юридичними особами:
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
  - для дослідних і навчальних цілей, пропаганди передового досвіду, ведення сільськогосподарського виробництва.

Програмою передбачається створення захисних лісонасаджень в агроландшафтах шляхом впровадження суцільних протиерозійних і водоохоронних лісових насаджень на

деградованих, малопродуктивних та забруднених радіонуклідами землях та ярах і балках, кам'янистих місцях і на пісках, вздовж магістральних доріг, річок та навколо водойм. В результаті впровадження цих заходів, спрямованих на охорону навколишнього природного середовища, подолання основних дестабілізуючих факторів екологічної ситуації – ерозії ґрунтів та виснаження річок, лісистість Сновської громади повинна збільшитись.

Виконання заходів, передбачених Програмою, забезпечить удосконалення ефективного використання земель водного фонду в частині будівництва гідротехнічних, інших водогосподарських споруд і каналів та створення захисних лісових насаджень вздовж річок та навколо водойм.

### **2.3. Обсяг консервації земель**

З метою покращення стану деградованих сільськогосподарських угідь передбачається виведення їх із інтенсивного сільськогосподарського виробництва на консервацію.

Земельні ділянки можуть підлягати консервації за наявності:

- порушення поверхні земельних ділянок у наслідок добування корисних копалин, тощо;
- еродованих та перезвожених земель, земель із підвищеною кислотністю або засоленістю, земель, ґрунти яких забруднені хімічними речовинами й іншими видами забруднень, небезпечних для здоров'я людей;
- малопродуктивних земель, ґрунти яких характеризуються негативними природними властивостями, низькою родючістю;
- радіаційно небезпечних, радіоактивно забруднених або забруднених важкими металами та іншими хімічними елементами.

Розробку проектів консервації необхідно проводити лише після проведення детальних ґрунтових обстежень, а також при використанні матеріалів агрохімічної паспортизації земель. Всього по району визначено 630,67 га земель під консервацію, з них під заліснення 590,71 га, під залуження 39,96 га.

Під заліснення виводяться сильно змиті та розмиті ґрунти, сіножаті та пасовища крутизною більше 10°, всі піщані і частина зв'язно-піщаних ґрунтів.

Під залуження виводиться рілля крутизною більше 5° в основному середньо і сильнозмита, а також частина зв'язнопіщаних ґрунтів.

### **2.4. Протиерозійні гідротехнічні заходи**

Протиерозійні гідротехнічні споруди є невід'ємною частиною комплексу протиерозійних заходів. Будівництво їх передбачається в тих місцях, де є необхідність зарегулювання остаточного поверхневого стоку після здійснення агротехнічних та лісомеліоративних заходів.

Внаслідок недоотримання власниками та землекористувачами земельних ділянок вимог агротехніки використання сільськогосподарських угідь та ведення культури землеробства, в громаді виникла нагальна потреба у будівництві нових протиерозійних водозатримуючих валів, водоскидних споруд та протиерозійних ставків.

Обсяги протиерозійних гідротехнічних заходів приведені в *додатку 3*.

### **2.5. Визначення втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню та порядок їх використання**

Постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 1997 року №1279 визначено розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню. З метою подальшого вдосконалення визначення втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню, встановлено, що розміри втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню, визначаються за нормативами.

Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з прийняттям Бюджетного кодексу» від 8 липня 2010 року № 2457 статтю 209 Земельного кодексу України викладено в наступній редакції:

1. Втрати сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, зумовлені вилученням сільськогосподарських угідь, лісових земель та чагарників, підлягають відшкодуванню і зараховуються до відповідних бюджетів у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

2. Кошти, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, використовуються на освоєння земель для сільськогосподарських і лісгосподарських потреб, поліпшення відповідних угідь, охорону земель відповідно до розроблених програм та проектів землеустрою, а також на проведення інвентаризації земель, проведення нормативної грошової оцінки землі. Використання цих коштів на інші цілі не допускається.

#### ***2.5.1. Проведення робіт з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів***

Згідно чинного законодавства використання землі в Україні є платним. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру, а основою об'єктивного оподаткування є грошова оцінка земель, в залежності від якої визначається розмір сплати земельного податку або орендної плати. Крім того, дані грошової оцінки земель необхідні при передачі земель у власність, спадщину, під заставу, при даруванні, купівлі-продажу земельної ділянки та права оренди, ціноутворенні, обліку сукупної вартості основних засобів виробництва, визначення розміру внесків до статутних фондів акціонерних товариств, об'єднань, кооперативів, тощо. Грошова оцінка земель є базою економічного регулювання земельних відносин та сприяє формуванню фінансово-економічної бази місцевого самоврядування.

Інформація про кількість населених пунктів, які потребують проведення нормативної грошової оцінки у 2022-2026 роках наведена в *додатку 4*.

#### ***2.5.2. Проведення інвентаризації земель в межах та за межами населених пунктів***

Метою проведення інвентаризації земель населених пунктів є створення інформаційної бази для ведення державного земельного кадастру, регулювання земельних відносин, раціонального використання і охорони земельних ресурсів, ефективного та об'єктивного оподаткування.

Обліковим об'єктом інвентаризації є земельна ділянка, що знаходиться у власності або користуванні юридичних та фізичних осіб.

З метою визначення достовірної кількості землевласників і землекористувачів, а також площ земельних ділянок, які знаходяться в них у власності та в користуванні, необхідно проведення інвентаризації земель. Зазначені матеріали, затверджені в установленому порядку і прийняті до обліку, дадуть змогу збільшити надходження від плати за землю до бюджету міської ради.

#### ***2.5.3. Виконання робіт по оновленню планово-картографічних матеріалів населених пунктів***

Відповідно до пункту 3 статті 8 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) рішення з питань планування та забудови територій приймаються сільськими, селищними, міськими радами та їх виконавчими органами, районними, обласними радами, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями в межах визначених законом повноважень з урахуванням вимог містобудівної документації.

В статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», яка набрала чинності з 1 січня 2015 року, передбачено: у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування



фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється. Зміна цільового призначення земельної ділянки, яка не відповідає плану зонування або детальному плану території також забороняється.

Пунктом 2 ст.10 Закону передбачено фінансування робіт з планування території Автономної Республіки Крим, областей, районів, населених пунктів, районів у містах, кварталів, проведення містобудівного моніторингу, створення і ведення містобудівного кадастру відповідних територій здійснюється за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів або інших джерел, не заборонених законом.

### **РОЗДІЛ III. СТРОКИ ТА ЕТАПИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

Визначено два етапи реалізації заходів Програми відповідно до гостроти потреби в них, наявності матеріально-технічних, фінансових і трудових ресурсів, рівня нормативно-правового і нормативно-технічного забезпечення.

На першому етапі виконання програми (2022 р.) передбачається здійснити найбільш невідкладні і ефективні заходи щодо використання та охорони земель, які забезпечуватимуть досягнення суттєвого економічного і соціального ефекту:

- оновлення планово-картографічних матеріалів;
- комплекс робіт землевпорядних, землеоціночних з підготовки земельних ділянок несільськогосподарського призначення до продажу;
- підготовка лотів для продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) права оренди земельних ділянок;
- проведення повторної нормативної грошової оцінки земель населених пунктів;
- проведення інвентаризації земель.

На другому етапі виконання програми (2023-2026 рр.) передбачається: встановлення та зміна меж адміністративно-територіальних одиниць; встановлення меж територій з особливими режимами використання (природоохоронні території, прибережні захисні смуги тощо).

### **РОЗДІЛ IV. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ**

Потреба в коштах і джерелах фінансування для забезпечення обсягів робіт, передбачених Програмою, визначена відповідно до чинного законодавства. Основою для розрахунків є Закони України “Про охорону земель”, “Про землеустрій”, Податковий кодекс України.

Фінансування заходів, передбачених Програмою, здійснюється за рахунок коштів державного бюджету, місцевих бюджетів (кошти від відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва), власників землі і землекористувачів, а також інших джерел, передбачених законом.

За рахунок коштів місцевих бюджетів (кошти від відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва) здійснюється:

- консервація еродованих, деградованих та малопродуктивних земель;
- поліпшення сільськогосподарських угідь;
- проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів;
- інвентаризація земель;
- економічне стимулювання впровадження заходів щодо використання та охорони земель і підвищення родючості ґрунтів відповідно до регіональних програм;
- здійснення інших заходів щодо охорони земель;

За рахунок коштів землевласників та землекористувачів здійснюється:

- проведення культуртехнічних робіт;
- проведення протиерозійних агротехнічних заходів;
- залуження деградованих і малопродуктивних орних земель;
- поліпшення сіножатей і пасовищ;

- внесення органічних і мінеральних добрив;
- вапнування кислих ґрунтів;
- гіпсування солонцевих ґрунтів;
- внесення органічних і мінеральних добрив.

Загальна вартість необхідного комплексу робіт по збереженню родючості ґрунтів та розробці відповідних проектів щодо їх проведення та забезпечення авторського нагляду буде розрахована детально на період виконання цих робіт.

Обсяги асигнувань на здійснення заходів Програми наведено у *додатку 5*.

## **РОЗДІЛ V. ОРГАНІЗАЦІЯ УПРАВЛІННЯ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

З урахуванням виділених на реалізацію програми засобів щорічно уточнюються цільові показники, обсяги робіт, організується оформлення бюджетних заявок і відповідних контрактів на конкурсній основі з її виконавцями.

Контроль за виконанням заходів Програми покладається на Сновську міську раду в особі першого заступника міського голови (відповідно до функціональних обов'язків).

## **РОЗДІЛ VI. ОЧІКУВАНІ КІНЦЕВІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

Виконання передбачених Програмою заходів і завдань дасть змогу:

- оптимізувати структуру земельних угідь;
- зменшити сільськогосподарську освоєність і розораність території;
- збільшити площі земель з природними ландшафтами до рівня, достатнього для збереження ландшафтного і біологічного різноманіття;
- створити єдину та завершену систему лісомеліоративних насаджень у долинах річок і на вододілах;
- здійснити консервацію деградованих, малопродуктивних і техногенно- забруднених земель шляхом залуження (самозалуження) та заліснення;
- здійснити рекультивацию порушених земель;
- провести нормативну грошову оцінку земель населених пунктів;
- виконати роботи інвентаризацію земель;
- створити та упорядкувати водоохоронні зони і прибережні смуги водних об'єктів, запровадити особливий режим використання земель на ділянках витоку річок;
- запровадити цілісну систему нормативно-правових та нормативно-технічних актів у галузі використання та охорони земель;
- вдосконалити моніторинг на землях всіх форм власності;
- посилити державний характер землеустрою і вдосконалити управління в галузі використання та охорони земель.

Щорічне використання коштів місцевих бюджетів (кошти, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва) здійснюється на підставі розпорядження міського голови за переліком видів та обсягів робіт, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва.

Перелік складається відповідно до клопотань та пропозиції міської ради щодо проведення робіт з охорони та поліпшення земель.

Додатки 1-5 є невід'ємною частиною Програми.

Начальник відділу земельних відносин  
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

Додаток 1  
до Програми використання та охорони земель Сновської міської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Сновської міської ради  
(12 сесія 8 скликання)  
від 26 листопада 2021 р. № 9-12/VIII

**Структура земельного фонду Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області станом на 01.01.2022 р.**

га

№ з/п	Населені пункти громади	Загальна площа	Сільськогосподарські землі	у тому числі					Ліси та інші лісовкриті площі	Забудовані землі	Відкриті заболочені землі	Відкриті землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом	Вода	
				Сільськогосподарські угіддя	з них									
					рілля	перелоги	багато річні насадження	сіножагі						пасовища
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
											2,2	9,9	0,4	1,6
1.	Великий Щимель	2340,9	1166	1141	754			258	129	948				
2.	Гірськ (Хрінівка, Липівка)	6269,1	3590	3399	2225		26	786	362	1562				
3.	Гута-Студенецька	4772,2	1658	1612	536		41	645	389	2767				
4.	Єліне (Млинок, Містки, Безуглівка)	10145,1	3520	3273	1342			1158	773	5090				
5.	Жовідь (Піщанка)	5296,8	2297	2085	1612		33	96	344	1850				
6.	Займище	2762,4	1045	1030	480			422	128	1195				
7.	Заріччя	2448,2	1770	1755	471			945	338	527				
8.	Клюси (Пльохів)	2741,7	1615	1523	876			224	423	539				
9.	Кучинівка	9555,9	5846	5689	3153			1215	1321	3482				
10.	Низківка (Щокоть, Привільне, Радвине, Руда, Лютівка, Куропіївка, Філонівка)	5745,5	3390	3325	1931		32	813	548	2099				
11.	Нові Боровичі (Загребельна Слобода)	6168,7	2613	2546	1872		31	260	384	2470				
12.	Нові Млини (Лосева Слобода)	3409,1	2463	2409	1244		32	893	240	611				
13.	Петрівка (Журавок)	4820,5	3630	3560	2687		39	260	574	873				
14.	Рогізки	5679,5	4638	4555	3159		20	977	399	583				

15.	Смяч	4266,6	2524	2451	1536		6	533	377	1105				
16.	Сновське (Снькова Рудня, Михайлівка)	5685,5	3165	3070	1955		17	219	879	2260				
17.	Софіївка (Іванівка, Глибокий Ріг)	5162,3	2801	2742	1507		16	790	289	1959				
18.	Старі Боровичі (Гвоздиківка)	6151,6	3080	2993	1855		40	592	430	1813				
19.	Стара Рудня	4720,2	2455	2387	1468		38	629	469	1820				
20.	Суничнет (Попільня, Шкробове)	2600,5	2005	1943	935		241	192	575	432				
21.	Тихоновичі (Слава)	6995,7	4083	3983	2097		2	575	1308	2388				
22.	Тур'я (Мишине, Лука, Селище, Ількуча)	9272,1	4877	4729	2485		32	1389	823	3660				
23.	Хотуничі (Крестоповщина, Камка)	5477,7	4266	4159	2725		17	226	1192	790				
24.	Чепелів	4009	2596	2531	1448		16	252	815	1020				
25.	м. Сновськ	1796,2	886	867	410		1	102	354	366				
<b>26.</b>	<b>ВСЬОГО по Сновській МТГ</b>	<b>128293</b>	<b>71979</b>	<b>69757</b>	<b>40763</b>	<b>-</b>	<b>680</b>	<b>14451</b>	<b>13863</b>	<b>42209</b>				

Начальник відділу земельних відносин та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

**Додаток 2**  
до Програми використання та охорони  
земель Сновської міської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Сновської міської ради  
(12 сесія 8 скликання)  
від 26 листопада 2021 р. № 9-12/VIII

**Розподіл земель за власниками та землекористувачами  
станом на 01.01.2022 р.**

№ з/п	Власники землі, землекористувачі та землі державної власності, не надані у власність або користування	Кількість власників землі та землекористувачів	Загальна площа земель, тис. га	Питома вага, %
1	Сільськогосподарські підприємства, всього	18	35,4	27,6
2	Громадяни, яким надані землі у власність і користування	27899	30,6	23,8
	в т.ч. селянські (фермерські) господарства	10	1,4	1,1
3	Заклади, установи, організації	107	0,9	0,7
4	Промислові та інші підприємства	29	0,2	0,2
5	Підприємства та організації транспорту, зв'язку	17	0,8	0,6
6	Частини, підприємства, організації, установи оборони	7	0,01	
7	Організації, установи природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення	2	0,01	
8	Лісогосподарські підприємства	3	39,8	31,0
9	Водогосподарські підприємства	1	0,3	0,2
10	Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування в межах населених пунктів (які не надані у тимчасове користування)		18,9	14,8
<b>Всього по Сновській МТГ</b>		<b>28083</b>	<b>128,3</b>	<b>100,000</b>

Начальник відділу земельних відносин  
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

**Додаток 3**  
до Програми використання та охорони  
земель Сновської міської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Сновської міської ради  
(12 сесія 8 скликання)  
від 26 листопада 2021 р. № 9-12/VIII

**Обсяги будівництва протиерозійних гідротехнічних споруд  
на 2022-2026 роки**

<b>№ з/п</b>	<b>Адміністративно-територіальна одиниця</b>	<b>Вали-канави, км</b>	<b>Водоскидні споруди, шт.</b>	<b>Протиерозійні ставки, шт.</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	Сновська міська ТГ	0,6	-	-

Начальник відділу земельних відносин  
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

**Додаток 4**  
до Програми використання та охорони  
земель Сновської міської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Сновської міської ради  
(12 сесія 8 скликання)  
від 26 листопада 2021 р. № 9-12/VIII

**Населені пункти, які потребують проведення нормативної грошової оцінки  
в 2022-2026 роках**

Оновлення 2022 р.	Оновлення 2023-2026 р.р.
м.Сновськ	с.Безуглівка
с.Гута Студенецька	с.Єліне
с.Сальне	с.Містки
с.Заріччя	с.Млинок
с.Клюси	с.Куропіївка
с.Пльохів	с.Лютівка
с.Кучинівка	с.Низківка
с.Нові Боровичі	с.Привільне
с.Загребельна Слобода	с.Радвине
с.Софіївка	с.Руда
с.Глибокий Ріг	с.Філонівка
с.Іванівка	с.Щокоть
с.Петрівка	с.Єнькова Рудня
с.Журавок	с.Михайлівка
с.Рогізки	с.Сновське
с.Тур'я	с.Гвоздиківка
с.Ількуча	с.Старі Боровичі
с.Лука	
с.Мишине	
с.Селище	

Начальник відділу земельних відносин  
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

**Додаток 5**  
до Програми використання та охорони  
земель Сновської міської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення Сновської міської ради  
(12 сесія 8 скликання)  
від 26 листопада 2021 р. № 9-12/VIII

**Обсяги асигнувань на здійснення заходів Програми у розрізі напрямків її виконання, джерел фінансування по Сновській міській раді**

№ з/п	Заходи	Одиниця виміру	роки	
			2022	2023-2026
1	2	3	4	5
1	Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів	тис. грн.	<b>500</b>	<b>500</b>
	<i>Бюджет міської ТГ</i>		500	500
2	Розробка проектів землеустрою щодо інвентаризації земель	тис. грн.	<b>200</b>	<b>600</b>
	<i>Бюджет міської ТГ</i>		200	600
	<i>кошти від втрат с/г та л/г виробництва, які надходять на рахунки місцевих рад</i>		92	
3	Оновлення планово-картографічних матеріалів	тис. грн.	<b>400</b>	<b>400</b>
	<i>Бюджет міської ТГ</i>		400	400
<b>Всього, в тому числі:</b>		тис. грн.	<b>1192</b>	<b>1500</b>
<i>Бюджет міської ТГ</i>			1100	1500
<i>Кошти від втрат с/г та л/г виробництва, які надходять на рахунки місцевих рад</i>			92	

Начальник відділу земельних відносин  
та агропромислового розвитку

Влентина НЕДВІГА