

СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Протокол № 4 засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

01 червня 2023 року

м. Сновськ

Присутні: 5 членів комісії (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

Відсутні: 2 члени комісії (Малетич М.В., Сергійко В.А.)

В роботі комісії приймали участь:

Медведьов О.О. – міський голова;

Авдієвська Н.В. – секретар міської ради;

Недвіга В.В. – начальник відділу земельних відносин та агропромислового розвитку;

Никитенко В.В. – головний спеціаліст відділу земельних відносин та агропромислового розвитку.

Голова засідання: Невмovenко В.І.

Секретар засідання: Терещенко А.М.

Порядок денний:

1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам.
2. Про надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
3. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування військовій частині 2253 Державної прикордонної служби України.
4. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для реєстрації права власності.
5. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Управління освіти, сім'ї, молоді та спорту Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.
6. Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради.
7. Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради.
8. Про передачу на утримання, догляд та використання земельних ділянок, що входять до складу спадкового майна за межами населених пунктів.
9. Про передачу земельних ділянок в оренду СТОВ «Щорссільгоспсервіс».
10. Про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки СТОВ «Щорссільгоспсервіс».
11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Релігійній організації «Чернігівське обласне об'єднання церков євангельських християн-баптистів».
12. Про внесення змін до рішення Сновської міської ради від 29.09.2020 року /51 сесія 7 скликання/ №23-51/VII «Про визначення переліку земельних ділянок для продажу права власності на земельних торгах окремими лотами».
13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної

ділянки комунальної власності, що знаходиться оренді СТОВ «ЩОРССІЛЬГОСПСЕВІС».
14. Про інші питання порядку денного 24-ї сесії.

Авдієвська Н.В., секретар міської ради, заявила, що у зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії необхідно обрати депутата, який на даному засіданні буде виконувати обов'язки секретаря комісії.

Невмоєнко В.І., голова комісії, запропонувала обрати секретарем засідання Терещенка А.М.
Заперечень не надійшло.

Вирішили: обрати секретарем засідання комісії Терещенка А.М.

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0.

Прийнято.

Авдієвська Н.В., секретар міської ради, повідомила присутніх, що проекти рішень, які виносяться на 24-у сесію міської ради 8 скликання, були розміщені на офіційному вебсайті міської ради та розіслані на електронні скриньки депутатів для ознайомлення.

Заперечень та зауважень не надійшло.

Невмоєнко В.І., головуєчий на засіданні, запропонував порядок денний засідання комісії, який є на руках у депутатів, прийняти «за основу».

Вирішили: прийняти порядок денний «за основу».

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0.

Прийнято.

Невмоєнко В.І. запитав, чи є пропозиції щодо внесення змін до порядку денного засідання постійної комісії.

Пропозицій немає.

Невмоєнко В.І. зазначив, що у зв'язку з тим, що пропозицій немає, порядок денний, прийнятий «за основу», вважається прийнятим «в цілому».

1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проект рішення та надала необхідні документи.

Відбувся розгляд та вивчення заяв громадян.

Вирішили: погодити проект рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проект рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

2. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбувся розгляд та вивчення заяв громадян.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

3. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування військовій частині 2253 Державної прикордонної служби України.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для реєстрації права власності.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

5. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Управління освіти, сім'ї, молоді та спорту Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

6. Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

7. Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

8. Про передачу на утримання, догляд та використання земельних ділянок, що входять до складу спадкового майна за межами населених пунктів.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

9. Про передачу земельних ділянок в оренду СТОВ «Щорссільгоспсервіс».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

10. Про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки СТОВ «Щорссільгоспсервіс».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

11. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Релігійній організації «Чернігівське обласне об'єднання церков євангельських християн-баптистів».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

12. Про внесення змін до рішення Сновської міської ради від 29.09.2020 року /51 сесія 7

скликання/ №23-51/VII «Про визначення переліку земельних ділянок для продажу права власності на земельних торгах окремими лотами».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: виключити з порядку денного сесії проєкт рішення для опрацювання (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що знаходиться оренді СТОВ «ЩОРССІЛЬГОСПСЕВІС».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи. У зв'язку з тим, що заява від замовника надійшла пізно запропонувала комісії включити питання в порядок денний сесії.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: включити питання в порядок денний сесії; погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

14. Про інші питання порядку денного 24-ї сесії.

Слухали: Авдієвську Н.В., секретаря міської ради, яка зачитала інші питання порядку денного 24-ї сесії, зупинившись на кожному з них.

Зауважень та пропозицій щодо порядку денного та проєктів рішень не надійшло.

Голова постійної комісії

(голова засідання)

(підпис)

Володимир НЕВМОВЕНКО

(прізвище)

Член постійної комісії

(секретар засідання)

(підпис)

Андрій ТЕРЕЩЕНКО

(прізвище)