

СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Протокол № 6 засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

02 серпня 2023 року

м. Сновськ

Присутні: 5 членів комісії (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоленко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

Відсутні: 2 члени комісії (Малетич М.В., Сергійко В.А.)

В роботі комісії приймали участь:

Медведьов О.О. – міський голова;

Авдієвська Н.В. – секретар міської ради;

Недвіга В.В. – начальник відділу земельних відносин та агропромислового розвитку;

Никитенко В.В. – головний спеціаліст відділу земельних відносин та агропромислового розвитку.

Голова засідання: Невмоленко В.І.

Секретар засідання: Тютюнник П.О.

Порядок денний:

1. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) ПрАТ «КИЇВСТАР».
3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для реєстрації права власності.
4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача земельних ділянок безоплатно у власність громадянам.
5. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі земельних ділянок комунальної власності Сновської міської ради в оренду громадянам.
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради в м. Сновськ по вул.30 років Перемоги, 37.
7. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
8. Про дострокове припинення дії договору оренди землі.
9. Про надання земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».
10. Про надання земельної ділянки комунальної власності в оренду гр. Комісаренко О.О.
11. Про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки ПП «НИВА-ІМПУЛЬС».
12. Про надання згоди на розроблення технічної документації.
13. Про проведення земельних торгів в формі аукціону.
14. Про проведення земельних торгів в формі аукціону.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну цільового призначення земельної ділянки.

16. Про інші питання порядку денного 26-ї сесії.

Авдієвська Н.В., секретар міської ради, заявила, що у зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії необхідно обрати депутата, який на даному засіданні буде виконувати обов'язки секретаря комісії.

Невмоєнко В.І., голова комісії, запропонував обрати секретарем засідання Тютюнника П.О.
Заперечень не надійшло.

Вирішили: обрати секретарем засідання комісії Тютюнника П.О.

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0.

Прийнято.

Авдієвська Н.В., секретар міської ради, повідомила присутніх, що проекти рішень, які виносяться на 26-у сесію міської ради 8 скликання, були розміщені на офіційному вебсайті міської ради та розіслані на електронні скриньки депутатів для ознайомлення.

Заперечень та зауважень не надійшло.

Невмоєнко В.І., головуєчий на засіданні, запропонував порядок денний засідання комісії, який є на руках у депутатів, прийняти «за основу».

Вирішили: прийняти порядок денний «за основу».

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0.

Прийнято.

Невмоєнко В.І. запитав, чи є пропозиції щодо внесення змін до порядку денного засідання постійної комісії.

Пропозицій немає.

Невмоєнко В.І. зазначив, що у зв'язку з тим, що пропозицій немає, порядок денний, прийнятий «за основу», вважається прийнятим «в цілому».

1. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проект рішення та надала необхідні документи.

Відбувся розгляд та вивчення заяв громадян.

Вирішили: погодити проект рішення з додатком та рекомендувати прийняти на сесії (проект рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) ПрАТ «КІЇВСТАР».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для реєстрації права власності.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача земельних ділянок безоплатно у власність громадянам.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмовенко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

5. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі земельних ділянок комунальної власності Сновської міської ради в оренду громадянам.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради в м. Сновськ по вул.30 років Перемоги, 37.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

7. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмоєнко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

8. Про дострокове припинення дії договору оренди землі.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

9. Про надання земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

10. Про надання земельної ділянки комунальної власності в оренду гр. Комісаренко О.О.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

11. Про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки ПП «НИВА-ІМПУЛЬС».

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)
проти: 0
утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

12. Про надання згоди на розроблення технічної документації.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

13. Про проведення земельних торгів в формі аукціону.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення з додатками та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

14. Про проведення земельних торгів в формі аукціону.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення з додатками та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0

не голосували: 0

Прийнято.

15. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну цільового призначення земельної ділянки.

Слухали: Никитенко В.В., головного спеціаліста відділу земельних відносин та агропромислового розвитку, яка прокоментувала проєкт рішення та надала необхідні документи.

Відбулося обговорення проєкту рішення.

Вирішили: погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії (проєкт рішення додається).

Голосували:

за: 5 (Анищенко С.В., Науменко О.І., Невмovenко В.І., Терещенко А.М., Тютюнник П.О.)

проти: 0

утрималися: 0
не голосували: 0
Прийнято.

16. Про інші питання порядку денного 26-ї сесії.

Слухали: Авдієвську Н.В., секретаря міської ради, яка зачитала інші питання порядку денного 26-ї сесії, зупинившись на кожному з них.

Зауважень та пропозицій щодо порядку денного та проєктів рішень не надійшло.

Голова постійної комісії

(голова засідання)

(підпис)

Володимир НЕВМОВЕНКО

(прізвище)

Заступник

голови постійної комісії

(секретар засідання)

(підпис)

Павло ТЮТЮННИК

(прізвище)