



**УКРАЇНА
СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

04 липня 2025 року

м. Сновськ

№ 10-43/VIII

**Про внесення змін до рішення
Сновської міської ради від 06.07.2021 року
«Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Сновської
міської територіальної громади»**

Відповідно до статті 7, статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 266, 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України; керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні»; за рекомендаціями постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку
міська рада вирішила:

1. Внести зміни до рішення восьмої сесії Сновської міської ради восьмого скликання від 06.07.2021 р. № 3-8/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Сновської міської територіальної громади», виклавши додатки 1, 2, 3, 6, 7 в новій редакції, а саме:

1.1. Додаток 1 рішення – «ставки земельного податку» викласти в новій редакції відповідно до Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМУ № 1077 від 27.09.2022, № 106 від 04.02.2023, № 897 від 02.08.2024, № 1557 від 31.12.2024, № 6 від 07.01.2025р. (додаток 1 додається);

1.2. Додаток 2 рішення – «ставки орендної плати за земельні ділянки» викласти в новій редакції відповідно до Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМУ № 1077 від 27.09.2022, № 106 від 04.02.2023, № 897 від 02.08.2024, № 1557 від 31.12.2024, № 6 від 07.01.2025р. (додаток 2 додається);

1.3. Додаток 3 рішення – «перелік пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України» викласти в новій редакції (додаток 3 додається);

1.4. Додаток 6 рішення – «ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» викласти в новій редакції відповідно до національного класифікатору НК 018:2023 "Класифікатор будівель і споруд", затвердженого Наказом Міністерства Економіки України від 16 травня 2023 року № 3573 (додаток 6 додається);

1.5. Додаток 7 рішення – «перелік пільг для фізичних осіб щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України» викласти в новій редакції (додаток 7 додається).

2. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2026 року.

3. Копію даного рішення надіслати у десятиденний строк з дня його оприлюднення до Головного управління ДПС у Чернігівській області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови М.Єфименко та на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (голова Н.Добненко).

Міський голова

Олександр МЕДВЕДЬОВ

Додаток 1
до рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Сновської
міської територіальної громади»

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Сновської міської ради
(8 сесія 8 скликання)
від 06 липня 2021 р. № 3-8/VIII,
в редакції від 04 липня 2025 р. № 10-43/VIII

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Сновської міської ради¹:

Код області	Код району	Код територіальної громади	Код населеного пункту	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050010092446	місто Сновськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050020047661	село Безуглівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050030068860	село Великий Щимель
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050040049531	село Гвоздиківка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050050085258	село Гірьськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050060094189	село Глибокий Ріг
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050070023025	село Гута-Студенецька
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050080012912	село Єліне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050090030905	село Єнькова Рудня
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050100015928	село Жовідь
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050110011993	село Журавок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050120099715	село Загребельна Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050130028615	село Займище
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050140086408	село Заріччя
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050150069283	село Іванівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050160034449	село Ількуча
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050170094416	село Камка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050180058485	село Клюси
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050200026531	село Куропіївка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050210043137	село Кучинівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050220032763	село Липівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050230086873	село Лосєва Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050240067843	село Лютівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050250022790	село Михайлівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050260067191	село Мишине
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050270098077	село Містки
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050280015590	село Млинок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050290064189	село Низківка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050300049347	село Нові Боровичі

UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050310051725	село Нові Млини
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050320044023	село Петрівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050330038250	село Піщанка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050340041527	село Пльохів
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050350064610	село Попільня
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050360065197	село Привільне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050370018956	село Радвине
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050380057732	село Рогізки
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050390061448	село Руда
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050400034675	село Сальне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050410079727	село Селище
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050420076080	село Слава
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050430014941	село Смяч
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050440059466	село Сновське
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050450058936	село Софіївка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050460022801	село Стара Рудня
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050470014288	село Старі Боровичі
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050480073066	село Суничне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050490079570	село Тихоновичі
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050500036815	село Тур'я
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050510088640	село Філонівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050520066313	село Хотуничі
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050190084130	село Хрестопівщина
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050530069695	село Хрїнівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050540077256	село Чепелів
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050550013351	село Шкробове
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050560072615	село Щокоть
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050570067616	селище Лука

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	0,700	5,000	0,700
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	0,700	5,000	0,700
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	0,700	5,000	0,700
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	0,700	5,000	0,700
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	0,700	5,000	0,700
01.06	Для колективного садівництва	1,000	0,700	5,000	0,700
01.07	Для городництва	1,000	0,700	5,000	0,700

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	0,700	5,000	0,700
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	0,700	5,000	0,700
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	0,700	5,000	0,700
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	0,700	5,000	0,700
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	0,700	5,000	0,700
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	0,700	5,000	0,700
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природо- заповідного фонду	1,000	0,700	5,000	0,700
01.15	Земельні ділянки під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,000	0,700	5,000	0,700
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1,000	0,700	5,000	0,700
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,000	0,700	5,000	0,700
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,000	0,700	5,000	0,700
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,000	0,700	5,000	0,700
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	1,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природо-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,100	0,100	5,000	5,000
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,500	0,500	5,000	5,000
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,500	0,500	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку				
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природо-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	2,000	2,000	5,000	5,000
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,500	0,500	5,000	5,000
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,500	0,500	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,500	1,500	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,500	1,500	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,500	1,500	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,500	1,500	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,500	1,500	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,500	1,500	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1,500	1,500	5,000	5,000
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	5,000	5,000
06	Землі оздоровчого призначення				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,500	1,500	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1,500	1,500	5,000	5,000
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,500	1,500	5,000	5,000
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	0,500	0,500	5,000	5,000
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,500	0,500	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,500	1,500	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,500	1,500	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам)	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	чи юридичним особам)				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,100	0,100	0,100	0,100
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
10.14	Водні об'єкти загального користування	0,500	2,000	5,000	5,000
10.15	Земельні ділянки під пляжами	0,500	2,000	5,000	5,000
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	0,500	2,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	2,000	2,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам)	2,000	2,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	чи юридичним особам)				
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0,500	0,500	5,000	5,000
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	0,500	0,500	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природо-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	5,000	5,000
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0,500	0,500	5,000	5,000
13	Землі електронних комунікацій				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3,000	3,000	5,000	5,000
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0,500	0,500	5,000	5,000
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	0,500	0,500	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для забезпечення діяльності, а також розміщення військових частин, військових навчальних закладів, установ та організацій, що входять до структури Збройних Сил	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для забезпечення діяльності, а також розміщення	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	органу управління, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Національної гвардії				
15.03	Для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та забезпечення діяльності Служби безпеки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Служби безпеки	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Держспецтрансслужби	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та забезпечення діяльності розвідувальних органів, Служби зовнішньої розвідки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління зазначених органів	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та забезпечення діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення та забезпечення діяльності МВС, у тому числі структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, підприємств, установ, що перебувають у сфері управління МВС	1,000	1,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та забезпечення діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	до сфери управління Національної поліції				
15.11	Для забезпечення діяльності та/або розміщення Міноборони, структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Міноборони	1,000	1,000	5,000	5,000

¹ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

² Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМУ №1077 від 27.09.2022, №106 від 04.02.2023, №897 від 02.08.2024, №1557 від 31.12.2024, №6 від 07.01.2025р.

Примітка: за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі **4 %** від їх нормативної грошової оцінки незалежно від місця розташування та цільового призначення;

за земельні ділянки, на які перейшло право користування до фізичних або юридичних осіб, в зв'язку з придбанням у власність нежитлових будівель та споруд, і право на такі земельні ділянки відповідно чинного законодавства не оформлено – у розмірі **6%** від нормативної грошової оцінки землі.

Відповідно до підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України одиниця площі оподатковуваної земельної ділянки: у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр); за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

Начальник відділу земельних відносин
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

Додаток 2
до рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Сновської
міської територіальної громади»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Сновської міської ради
(8 сесія 8 скликання)
від 06 липня 2021 р. № 3-8/VIII,
в редакції від 04 липня 2025 р. № 10-43/VIII

СТАВКИ
орендної плати за земельні ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:				
	- в межах населених пунктів	9%	9%	9%	9%
		2%	2%	9%	9%
01.02	Для ведення фермерського господарства	7%	7%	7%	7%
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	7%	7%	7%	7%
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	7%	7%	7%	7%
01.05	Для індивідуального садівництва	7%	7%	7%	7%
01.06	Для колективного садівництва	7%	7%	7%	7%
01.07	Для городництва	7%	7%	7%	7%
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби	7%	7%	7%	7%
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	7%	7%	7%	7%
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	7%	7%	7%	7%

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	7%	7%	7%	7%
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	7%	7%	7%	7%
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	7%	7%	7%	7%
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	7%	7%	7%	7%
01.15	Земельні ділянки під сільськогосподарськими будівлями і дворами	7%	7%	7%	7%
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	7%	7%	7%	7%
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	7%	7%	7%	7%
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	7%	7%	7%	7%
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку
02.02	Для колективного житлового будівництва	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.06	Для колективного гаражного будівництва	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку
02.07	Для іншої житлової забудови	5%	5 ставок зем.податку	5%	5 ставок зем.податку
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природо-заповідного фонду	7%	7%	7%	7%
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	7%	7%	7%	7%
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	7%	7%	7%	7%
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	7%	7%	7%	7%
03	Землі громадської забудови				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі				
	- для розміщення та обслуговування АЗС;	12%	12%	12%	12%
	- для розміщення та обслуговування аптек;	10%	10%	10%	10%
	- інші будівлі торгівлі	10%	10%	10%	10%
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	7%	7%	7%	7%
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12%	12%	12%	12%
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	3%	3%	5%	5%
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального	5%	5%	5%	5%

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування				
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	7%	7%	7%	7%
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	7%	7%	7%	7%
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17- 03.20 та для збереження та використання земель природо-заповідного фонду	7%	7%	7%	7%
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	7%	7%	7%	7%
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	7%	7%	7%	7%
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	7%	7%	7%	7%
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3%	3%	3%	3%
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3%	3%	3%	3%
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	3%	3%	3%	3%
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	7%	7%	10%	10%
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	7%	7%	10%	10%
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	7%	7%	10%	10%
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	7%	7%	10%	10%
10.05	Для догляду за береговими смугами водних				

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	шляхів	7%	7%	10%	10%
10.06	Для сінокошіння	7%	7%	10%	10%
10.07	Для рибогосподарських потреб	7%	7%	10%	10%
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	7%	7%	10%	10%
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	7%	7%	10%	10%
10.14	Водні об'єкти загального користування	7%	7%	10%	10%
10.15	Земельні ділянки під пляжами	7%	7%	10%	10%
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	7%	7%	10%	10%
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	5%	5%	5%	5%
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	5%	5%	5%	5%
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5%	5%	5%	5%
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5%	5%	5%	5%
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	7%	7%	7%	7%
	Земельні ділянки загального користування,	7%	7%	7%	7%

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.08	відведені для цілей поводження з відходами				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	7%	7%	7%	7%
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	7%	7%	7%	7%
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	7%	7%	7%	7%
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	7%	7%	7%	7%
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	7%	7%	7%	7%
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	7%	7%	7%	7%
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	7%	7%	7%	7%
13	Землі електронних комунікацій				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	10%	10%	10%	10%
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	7%	7%	10%	10%
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	10%	10%	10%	10%
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	10%	10%	10%	10%
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	10%	10%	10%	10%
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	7%	7%	7%	7%

Вид цільового призначення земель ¹		Розмір орендної плати (відсотків від нормативної грошової оцінки землі або земельного податку)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	7%	7%	7%	7%

¹ Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМУ №1077 від 27.09.2022, №106 від 04.02.2023, №897 від 02.08.2024, №1557 від 31.12.2024, №6 від 07.01.2025р.

Начальник відділу земельних відносин
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

Додаток 3
до рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Сновської
міської територіальної громади»

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Сновської міської ради
(8 сесія 8 скликання)
від 06 липня 2021 р. № 3-8/VIII,
в редакції від 04 липня 2025 р. № 10-43/VIII

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку¹, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Сновської міської ради:

Код області	Код району	Код територіальної громади	Код населеного пункту	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050010092446	місто Сновськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050020047661	село Безуглівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050030068860	село Великий Щимель
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050040049531	село Гвоздиківка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050050085258	село Гірськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050060094189	село Глибокий Ріг
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050070023025	село Гута-Студенецька
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050080012912	село Єліне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050090030905	село Єнькова Рудня
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050100015928	село Жовідь
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050110011993	село Журавок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050120099715	село Загребельна Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050130028615	село Займище
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050140086408	село Заріччя
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050150069283	село Іванівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050160034449	село Ількуча
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050170094416	село Камка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050180058485	село Клюси
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050200026531	село Куропіївка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050210043137	село Кучинівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050220032763	село Липівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050230086873	село Лосєва Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050240067843	село Лютівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050250022790	село Михайлівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050260067191	село Мишине
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050270098077	село Містки
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050280015590	село Млинок

UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050290064189	село Низківка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050300049347	село Нові Боровичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050310051725	село Нові Млини
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050320044023	село Петрівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050330038250	село Піщанка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050340041527	село Пльохів
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050350064610	село Попільня
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050360065197	село Привільне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050370018956	село Радвине
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050380057732	село Рогізки
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050390061448	село Руда
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050400034675	село Сальне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050410079727	село Селище
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050420076080	село Слава
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050430014941	село Смяч
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050440059466	село Сновське
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050450058936	село Софіївка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050460022801	село Стара Рудня
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050470014288	село Старі Боровичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050480073066	село Суничне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050490079570	село Тихоновичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050500036815	село Тур'я
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050510088640	село Філонівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050520066313	село Хотуничі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050190084130	село Хрестопівщина
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050530069695	село Хрінівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050540077256	село Чепелів
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050550013351	село Шкробове
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050560072615	село Щокоть
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050570067616	селище Лука

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичним особам відповідно до статті 281 Податкового кодексу України: - за землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); - для ведення особистого селянського господарства; - для індивідуального дачного будівництва; - для будівництва індивідуальних гаражів; - для індивідуального садівництва.	100
Юридичним особам відповідно до статті 282 Податкового кодексу України, а також: військовим формуванням утвореним відповідно до Законів України, Збройним силам України та Державній прикордонній службі України, територіальним органам СБУ, органам і підрозділам ДСНС, територіальним органам Національної поліції України, органам державної влади та органам місцевого самоврядування, органам прокуратури, закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів; комунальним підприємствам (установам), організаціям, які підпорядковуються Сновській міській раді: - для сінокошення і випасання худоби (01.08); - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01);	100

- для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03); - для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання (02.04); - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (03.01); - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (03.02); - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (03.03); - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (03.04); - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (03.05); - для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів (03.06); - для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (03.11); - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (03.12); - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (03.14); - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (06.01); - для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (07.02); - для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини (08.01); - для розміщення та обслуговування музейних закладів (08.02); - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02); - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (11.03). - для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України (15.01); - для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України (15.02); - для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (15.03); - для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України (15.04); - для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Держспецтрансслужби (15.05); - для розміщення та забезпечення діяльності розвідувальних органів, Служби зовнішньої розвідки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління зазначених органів (15.06); - для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань (15.07); - для розміщення та забезпечення діяльності МВС, у тому числі структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, підприємств, установ, що перебувають у сфері управління МВС (15.09); - для розміщення та забезпечення діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (15.10); - для забезпечення діяльності та/або розміщення Міноборони, структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Міноборони (15.11)	
--	--

Начальник відділу земельних відносин
та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

Додаток 6
до рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Сновської міської
територіальної громади»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Сновської міської ради
(8 сесія 8 скликання)
від 06 липня 2021 р. № 3-8/VIII,
в редакції від 04 липня 2025 р. № 10-43/VIII

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.
Населені пункти, на які поширюється дія рішення Сновської міської ради¹:

Код області	Код району	Код територіальної громади	Код населеного пункту	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050010092446	місто Сновськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050020047661	село Безуглівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050030068860	село Великий Щимель
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050040049531	село Гвоздиківка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050050085258	село Гірьськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050060094189	село Глибокий Ріг
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050070023025	село Гута-Студененька
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050080012912	село Єліне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050090030905	село Єнькова Рудня
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050100015928	село Жовідь
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050110011993	село Журавок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050120099715	село Загребельна Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050130028615	село Займище
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050140086408	село Заріччя
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050150069283	село Іванівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050160034449	село Ількуча
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050170094416	село Камка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050180058485	село Клюси
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050200026531	село Куропіївка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050210043137	село Кучинівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050220032763	село Липівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050230086873	село Лосєва Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050240067843	село Лютівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050250022790	село Михайлівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050260067191	село Мишине
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050270098077	село Містки
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050280015590	село Млинок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050290064189	село Низківка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050300049347	село Нові Боровичі

UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050310051725	село Нові Млини
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050320044023	село Петрівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050330038250	село Піщанка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050340041527	село Пльохів
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050350064610	село Попільня
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050360065197	село Привільне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050370018956	село Радвине
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050380057732	село Рогізки
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050390061448	село Руда
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050400034675	село Сальне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050410079727	село Селище
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050420076080	село Слава
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050430014941	село Смяч
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050440059466	село Сновське
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050450058936	село Софіївка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050460022801	село Стара Рудня
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050470014288	село Старі Боровичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050480073066	село Суничне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050490079570	село Тихоновичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050500036815	село Тур'я
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050510088640	село Філонівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050520066313	село Хотуничі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050190084130	село Хрестопівщина
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050530069695	село Хрнівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050540077256	село Чепелів
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050550013351	село Шкробове
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050560072615	село Щокоть
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050570067616	селище Лука

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб ⁴		для фізичних осіб ⁴	
		місто ⁴	село, селище ⁴	місто ⁴	село, селище ⁴
	БУДІВЛІ				
11	Житлові будинки				
111	Одноквартирні житлові будинки				
1110	Одноквартирні житлові будинки	1,0	0,5	0,3	0,3
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами				
1121	Житлові будинки з двома квартирами	1,0	0,5	0,3	0,3
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	1,0	0,5	0,3	0,3
113	Житлові будинки для колективного проживання				
1130	Житлові будинки для колективного проживання	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Нежитлові будівлі				
121	Будівлі готельні та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні	0,5	0,5	0,5	0,5
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,5	0,5	0,5	0,5
122	Офісні будівлі				

1220	Офісні будівлі	0,7	0,5	0,7	0,5
123	<i>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</i>				
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	0,5	0,3	0,5	0,3
124	<i>Будівлі транспорту та зв'язку</i>				
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	1,0	0,5	1,0	0,5
1242	Будівлі гаражів	0,4	0,2	0,2	0,2
125	<i>Промислові та складські будівлі</i>				
1251	Промислові будівлі	0,4	0,4	0,2	0,2
1252	Резервуари, силоси та склади	0,4	0,4	0,2	0,2
126	<i>Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту</i>				
1261	Будівлі громадського дозвілля	1,0	0,5	1,0	0,5
1262	Будівлі музеїв та бібліотек	0,0	0,0	0,0	0,0
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	0,0	0,0	0,0	0,0
1265	Спортивні зали	0,4	0,2	0,0	0,0
127	<i>Інші нежитлові будівлі</i>				
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	0,5	0,3	0,2	0,1
1272	Меморіальні та культові будівлі	0,2	0,1	0,2	0,1
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються	0,0	0,0	0,0	0,0
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,4	0,2	0,4	0,2
	ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ				
21	Транспортна інфраструктура				
211	<i>Автомобільні дороги загального користування, вулиці та інші дороги</i>				
2111	Автомобільні дороги загального користування державного значення	0,0	0,0	0,0	0,0
2112	Вулиці та інші дороги	0,0	0,0	0,0	0,0
212	<i>Залізниці</i>				
2121	Залізничні магістральні	0,0	0,0	0,0	0,0
2122	Місцеві залізничні	0,0	0,0	0,0	0,0
213	<i>Злітно-посадкові смуги</i>				
2130	Злітно-посадкові смуги	0,0	0,0	0,0	0,0
214	<i>Мости, естакади, тунелі та метро</i>				
2141	Мости та естакади	0,0	0,0	0,0	0,0
2142	Тунелі та метро	0,0	0,0	0,0	0,0
215	<i>Портові споруди, канали, дамби та інші водні споруди</i>				
2151	Портові споруди та судноплавні канали	0,0	0,0	0,0	0,0
2152	Дамби	0,0	0,0	0,0	0,0
2153	Акведуки, зрошувальні та осушувальні споруди	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі				
221	<i>Магістральні трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі</i>				
2211	Магістральні нафтопроводи та газопроводи	0,0	0,0	0,0	0,0
2212	Магістральні водопроводи	0,0	0,0	0,0	0,0
2213	Магістральні лінії електронних комунікаційних мереж	0,0	0,0	0,0	0,0
2214	Магістральні лінії електропередачі	0,0	0,0	0,0	0,0
222	<i>Місцеві трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі</i>				
2221	Місцеві трубопроводи газопостачання	0,0	0,0	0,0	0,0

2222	Місцеві трубопроводи водопостачання	0,0	0,0	0,0	0,0
2223	Місцеві каналізаційні трубопроводи	0,0	0,0	0,0	0,0
2224	Місцеві лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Комплексні споруди промислових об'єктів				
230	<i>Комплексні споруди промислових об'єктів</i>				
2301	Споруди гірничодобувні	0,0	0,0	0,0	0,0
2302	Споруди електростанцій	0,0	0,0	0,0	0,0
2303	Споруди підприємств хімічної промисловості	0,0	0,0	0,0	0,0
2304	Споруди важкої промисловості, не класифіковані раніше	0,0	0,0	0,0	0,0
24	Інші інженерні споруди				
241	<i>Спортивні та рекреаційні споруди</i>				
2411	Спортивні майданчики	0,0	0,0	0,0	0,0
2412	Інші спортивні та рекреаційні споруди	0,0	0,0	0,0	0,0
242	<i>Інші інженерні споруди, не класифіковані раніше</i>				
2420	Інші інженерні споруди, не класифіковані раніше	0,0	0,0	0,0	0,0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками. Назви населених пунктів зазначаються відповідно до Кодифікатора адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад (в редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 19 січня 2024 року № 48)

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до національний класифікатор НК 018:2023 "Класифікатор будівель і споруд", затвердженого Наказом Міністерства Економіки України від 16 травня 2023 року № 3573

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

Секретар міської ради

Наталія АВДІЄВСЬКА

Додаток 7
до рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Сновської міської
територіальної громади»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Сновської міської ради
(8 сесія 8 скликання)
від 06 липня 2021 р. № 3-8/VIII,
в редакції від 04 липня 2025 р. № 10-43/VIII

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб щодо сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки, наданих відповідно до підпункту
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.
Населені пункти, на які поширюється дія рішення Сновської міської ради¹:

Код області	Код району	Код територіальної громади	Код населеного пункту	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050010092446	місто Сновськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050020047661	село Безуглівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050030068860	село Великий Щимель
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050040049531	село Гвоздиківка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050050085258	село Гірьськ
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050060094189	село Глибокий Ріг
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050070023025	село Гута-Студенецька
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050080012912	село Єліне
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050090030905	село Єнькова Рудня
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050100015928	село Жовідь
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050110011993	село Журавок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050120099715	село Загребельна Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050130028615	село Займище
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050140086408	село Заріччя
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050150069283	село Іванівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050160034449	село Ількуча
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050170094416	село Камка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050180058485	село Клюси
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050200026531	село Куропіївка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050210043137	село Кучинівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050220032763	село Липівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050230086873	село Лосєва Слобода
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050240067843	село Лютівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050250022790	село Михайлівка
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050260067191	село Мишине
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050270098077	село Містки
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050280015590	село Млинок
UA74000000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050290064189	село Низківка

UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050300049347	село Нові Боровичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050310051725	село Нові Млини
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050320044023	село Петрівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050330038250	село Піщанка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050340041527	село Пльохів
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050350064610	село Попільня
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050360065197	село Привільне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050370018956	село Радвине
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050380057732	село Рогізки
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050390061448	село Руда
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050400034675	село Сальне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050410079727	село Селище
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050420076080	село Слава
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050430014941	село Смяч
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050440059466	село Сновське
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050450058936	село Софіївка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050460022801	село Стара Рудня
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050470014288	село Старі Боровичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050480073066	село Суничне
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050490079570	село Тихоновичі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050500036815	село Тур'я
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050510088640	село Філонівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050520066313	село Хотуничі
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050190084130	село Хрестопівщина
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050530069695	село Хрінівка
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050540077256	село Чепелів
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050550013351	село Шкробове
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050560072615	село Щокоть
UA7400000000025378	UA74020000000089267	UA74020050000033944	UA74020050570067616	селище Лука

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд ²	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) ²
1	Особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100
2	Особи з інвалідністю I-ої групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100
3	Пенсіонери за віком, які не перебувають у трудових відносинах з роботодавцем та не є приватними підприємцями (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100
4	Фізичні особи, у власності яких перебувають господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові приміщення), до яких	100

	належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції.	
5	Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості комунальних підприємств (товариств), установ, організацій, засновником (власником) яких є Сновська міська рада.	100

¹ Назви населених пунктів зазначаються відповідно до Кодифікатора адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад (в редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 19 січня 2024 року № 48)

² Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266, пункту 266.4.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар міської ради

Наталія АВДІЄВСЬКА

Правовий висновок
щодо застосування Закону України
"Про засади державної регуляторної політики
у сфері господарської діяльності" для прийняття рішення
«Про встановлення місцевих податків та зборів на території
Сновської міської територіальної громади»

Згідно з підпунктом 3.7. пункту 3 розділу I Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28.02.2025 № 376, Сновська міська територіальна громада (код UA74020050000033944) включена до переліку територій активних бойових дій, на яких функціонують державні електронні реєстри, дата початку бойових дій – 01.12.2024, дата завершення бойових дій – не визначена.

Прийняття рішення Сновською міською радою «Про внесення змін до рішення Сновської міської ради від 06.07.2021 року «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Сновської міської територіальної громади»», яке почне застосовуватися з 2026 року, проводиться з урахуванням:

- підпункту 12.3.8. пункту 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України, згідно якого на період дії воєнного чи надзвичайного стану сільські, селищні, міські ради мають право приймати рішення про встановлення місцевих податків та/або зборів та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів без застосування процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». У разі введення воєнного чи надзвичайного стану в окремих місцевостях України положення цього підпункту поширюється виключно на представницькі органи територіальних громад відповідних адміністративно-територіальних одиниць, на території яких введено воєнний чи надзвичайний стан.

- пункту 69.34 підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України, згідно якого тимчасово, на період дії воєнного стану на території України, введеного Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, по 31 грудня року, в якому припинено або скасовано воєнний стан, до рішень сільських, селищних, міських рад, військових адміністрацій або військово-цивільних адміністрацій щодо встановлення ставок та пільг з місцевих податків та/або зборів та/або рішень про внесення змін до таких рішень не застосовуються вимоги:

- ✓ підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4 Податкового кодексу України;
- ✓ підпунктів 12.3.3, 12.3.4 і 12.3.7 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України;
- ✓ Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності";
- ✓ частини 4 статті 15 Закону України "Про доступ до публічної інформації";
- ✓ Закону України "Про державну допомогу суб'єктам господарювання".

З вищенаведеного вбачається, що на період дії воєнного чи надзвичайного стану сільські, селищні, міські ради, мають право приймати рішення про встановлення місцевих податків та/або зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів без застосування процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Прийняття рішення відбувається з урахуванням п. 12.3 ст.12 Податкового кодексу України, а саме - сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Провідний спеціаліст відділу
юридичної роботи та взаємодії
з правоохоронними органами

Віка Борсук