



УКРАЇНА
СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сорок четверта сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

29 серпня 2025 року

м.Сновськ

№23-44/VIII

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо інвентаризації земель
та передачу їх в оренду**

Розглянувши технічні документації із землеустрою; за погодженням постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст.1283 Цивільного Кодексу України, ст. 12 Земельного кодексу України та ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

міська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення земельних ділянок (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходяться на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області за межами населеного пункту с.Гірськ загальною площею 74,1981 га, з них: рілля – 74,1981 га.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходяться на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області за межами населеного пункту с.Старі Боровичі загальною площею 47,5027 га, з них: рілля – 4,4540 га, сіножаті – 43,0487.
3. Передати приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 25 років земельні ділянки, що належать померлим громадянам, по яких строк прийняття у спадщину спадкоємцями сплинув, загальною площею 74,1981 га, з них: рілля – 74,1981 га (згідно з додатком 1), які знаходяться за межами населеного пункту с.Гірськ території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.
4. Передати приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 25 років земельні ділянки, що належать померлим громадянам, по яких строк прийняття у спадщину спадкоємцями сплинув, загальною площею 47,5027 га, з них: рілля – 4,4540 га, сіножаті – 43,0487 (згідно з додатком 2), які знаходяться за межами населеного пункту с.Старі Боровичі території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.
5. Встановити річну орендну плату в розмірі 9 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
6. Приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» у місячний термін оформити договір оренди землі та зареєструвати його згідно чинного законодавства.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин та агропромислового розвитку В.Недвігу та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова В.Невмovenко).

Міський голова

Олександр МЕДВЕДЬОВ

Додаток 1
до рішення 44 сесії 8 скликання
Сновської міської ради
від 29 серпня 2025 року №23-44/VIII

Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду ПСП «ЯНА ПЛЮС»
за межами населеного пункту с.Гірськ Корюківського району Чернігівської області

№ земельної ділянки	Кадастровий номер	Площа земельно ї ділянки (га)	№ земельної ділянки	Кадастровий номер	Площа земельно ї ділянки (га)
3	7425881000:04:000:2137	4,7285	77	7425881000:04:000:2145	1,8444
8	7425881000:04:000:2126	3,8309	78	7425881000:04:000:2141	1,8476
13	7425881000:04:000:2127	3,5913	90	7425881000:04:000:2140	2,3264
15	7425881000:04:000:2143	3,1609	101	7425881000:04:000:2130	3,0972
19	7425881000:04:000:0019	3,2229	130	7425881000:04:000:2132	2,1436
23	7425881000:04:000:2146	3,0780	132	7425881000:04:000:2148	2,1310
44	7425881000:04:000:2150	3,0769	134	7425881000:04:000:2131	2,1310
48	7425881000:04:000:2147	3,0576	146	7425881000:04:000:2151	2,2472
60	7425881000:04:000:2134	2,2453	175	7425881000:04:000:2129	2,1310
69	7425881000:04:000:2128	2,8646	180	7425881000:04:000:2135	2,1382
72	7425881000:04:000:2133	1,9660	185	7425881000:04:000:2139	2,7550
73	7425881000:04:000:2154	1,8998	189	7425881000:04:000:2142	2,3781
74	7425881000:04:000:2138	1,8702	194	7425881000:04:000:2153	3,3247
76	7425881000:04:000:2136	1,8444	195	7425881000:04:000:2144	3,2654

Начальник відділу земельних
відносин та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА

Додаток 2
до рішення 44 сесії 8 скликання
Сновської міської ради
від 29 серпня 2025 року №23-44/VIII

**Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду ПСП «ЯНА ПЛЮС»
за межами населеного пункту с.Старі Боровичі Корюківського району
Чернігівської області**

№ земельної ділянки	Кадастровий номер	Площа земельно ї ділянки (га)	№ земельної ділянки	Кадастровий номер	Площа земельно ї ділянки (га)
47	7425887500:03:000:1760	1,6286	277	7425887500:03:000:1758	1,1674
58	7425887500:03:000:1754	1,1717	279	7425887500:03:000:1781	1,2110
97	7425887500:03:000:1784	1,2942	280	7425887500:03:000:1780	1,2157
105	7425887500:03:000:0914	1,2051	283	7425887500:03:000:1776	1,2899
106	7425887500:03:000:1763	1,3075	302	7425887500:03:000:1787	1,2902
110	7425887500:03:000:1757	1,3305	303	7425887500:03:000:1770	1,2902
113	7425887500:03:000:1766	1,3333	304	7425887500:03:000:1789	1,2897
143	7425887500:03:000:1783	1,2301	305	7425887500:03:000:1774	1,2785
149	7425887500:03:000:1765	1,2293	312	7425887500:03:000:1777	1,2900
150	7425887500:03:000:1768	1,2306	313	7425887500:03:000:1775	1,2901
171	7425887500:03:000:1790	0,9269	316	7425887500:03:000:1788	1,2902
253	7425887500:03:000:1756	1,1551	318	7425887500:03:000:1762	0,9900
254	7425887500:03:000:1755	1,1401	333	7425887500:03:000:1778	1,2864
255	7425887500:03:000:1785	1,1400	336	7425887500:03:000:1759	1,2818
261	7425887500:03:000:1786	1,2891	345	7425887500:03:000:1773	1,2899
268	7425887500:03:000:1767	1,1940	346	7425887500:03:000:1779	1,2899
269	7425887500:03:000:1764	1,1981	306(1)	7425887500:03:000:1761	0,8636
276	7425887500:03:000:1769	1,1400	261	7425887500:03:000:0261	2,1280
			497	7425887500:03:000:1772	2,3260

Начальник відділу земельних
відносин та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА