



УКРАЇНА
СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сорок шоста сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

24 грудня 2025 року

м.Сновськ

№ 46-46/VIII

**Про надання пільги зі сплати податку
та орендної плати за земельні ділянки
у 2026 році ТОВ «ЧЕРНІГІВСЬКЕ ПОЛІССЯ ПЛЮС»**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «ЧЕРНІГІВСЬКЕ ПОЛІССЯ ПЛЮС» В.Жолобецького щодо надання пільги з орендної плати на земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами, та пов'язані з цим податкові платежі; беручи до уваги, що згідно з підпунктом 1.10. пункт 1 розділу I Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією, затвердженого наказом Міністерства з питань реінтеграції України від 22.12.2022 № 309 (зі подальшими змінами) Сновська міська територіальна громада включена до переліку територій можливих бойових дій, враховуючи акт Комісії з розгляду заяв платників податків про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Сновської міської територіальної громади; керуючись пунктом 288.8 статті 288 Податкового кодексу України, абзацом 2 та 3 підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, положеннями Закону України № 3050-IX від 11 квітня 2023 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно», пунктом 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; за рекомендаціями постійних комісій міської ради: з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

міська рада вирішила:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ЧЕРНІГІВСЬКЕ ПОЛІССЯ ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 43550352) пільги зі сплати:

- орендної плати та податку за земельні ділянки загальною площею 891,3809 га у розмірі 100%;
- єдиного податку четвертої групи у розмірі 100%;
- загального мінімального податкового зобов'язання за податковий (звітний) рік.

Зазначені пільги стосуються земельних ділянок загальною площею 891,3809 га (перелік земельних ділянок згідно з додатком), які знаходяться на території Тур'янського старостинського округу (а саме - за межами населеного пункту с.Єліне), які непридатні до використання через потенційну загрозу забруднення вибухонебезпечними предметами.

2. Пільги, зазначені в пункті 1 даного рішення, підлягають застосуванню з 01.01.2026 і діють до 31.12.2026 року. У разі якщо до 31.12.2026 року настане одна із підстав, визначених у абзаці 5 пункту 288.8 статті 288 Податкового кодексу України, рішення втрачає свою силу останнього числа місяця, на який припадає дата настання першої із законодавчо визначених підстав.

3. Копію даного рішення надіслати у десятиденний строк з дня його оприлюднення до Головного управління ДПС у Чернігівській області.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на в.о. начальника відділу юридичної роботи та взаємодії з правоохоронними органами Ю.Єрмоленко та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова В.Невмovenко).

Міський голова

Олександр МЕДВЕДЬОВ

Додаток
до рішення 46 сесії 8 скликання
Сновської міської ради
від 24.12.2025 року № 46-46/VIII

*** - інформація обмеженого доступу

Начальник відділу земельних відносин та
агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА