



УКРАЇНА
СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сорок шоста сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

24 грудня 2025 року

м. Сновськ

№ 56-46/VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу їх в оренду**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою; за погодженням постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи; відповідно до статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

міська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для передачі в оренду приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» загальною площею 12,4471 га, з них рілля 12,4471 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Петрівка на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими дорогами для передачі в оренду приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» загальною площею 18,5264 га, з них рілля 18,5264 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Петрівка на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.
3. Передати приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 25 років земельні ділянки загальною площею 12,4471 га, з них рілля – 12,4471 га:
№ 167 – 3,9718 га, кадастровий номер 7425885000:03:000:2148;
№ 210 – 2,9030 га, кадастровий номер 7425885000:03:000:2136;
№ 57 – 2,9708 га, кадастровий номер 7425885000:03:000:2149;
№ 88 – 2,6015 га, кадастровий номер 7425885000:03:000:2156, які знаходяться за межами населеного пункту с.Петрівка території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.
4. Передати приватному сільськогосподарському підприємству «ЯНА ПЛЮС» в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 25

років земельні ділянки під проектними польовими дорогами загальною площею 18,5264 га, з них: рілля – 18,5264 га (згідно з додатком 1), які знаходяться за межами населеного пункту с.Петрівка території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

5. Встановити річну орендну плату в розмірі 9% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

6. ПСП «ЯНА ПЛЮС» в місячний термін оформити договори оренди землі та зареєструвати їх згідно чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин та агропромислового розвитку В.Недвігу та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова В.Невмovenко).

Міський голова

Олександр МЕДВЕДЬОВ

Додаток 1
до рішення 46 сесії 8 скликання
Сновської міської ради
від 24 грудня 2025 року №56-46/VIII

Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду ПСП «ЯНА ПЛЮС» за межами
населеного пункту с.Петрівка Корюківського району Чернігівської області

№ з/п	Сільськогосподарські угіддя	Кадастровий номер	Площа земельної ділянки (га)
1	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2174	0,5685
2	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2138	0,3712
3	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2153	0,2078
4	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2170	0,4697
5	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2152	0,3495
6	проектні польові дороги	7425885000:03:000:3133	0,6559
7	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2137	0,6906
8	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2155	0,7054
9	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2133	0,4005
10	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2150	0,4690
11	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2146	0,2402
12	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2159	0,3843
13	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2147	0,3471
14	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2161	0,4409
15	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2142	0,1389
16	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2172	0,2927
17	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2145	0,3805
18	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2160	0,5891
19	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2144	0,4562
20	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2157	0,2726
21	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2171	0,2368
22	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2134	0,8432
23	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2167	0,4238
24	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2132	1,0048
25	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2169	0,3923
26	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2143	0,1650
27	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2164	0,4328
28	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2140	0,5175
29	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2141	1,0662
30	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2151	0,5396
31	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2166	1,0616
32	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2154	0,5245
33	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2163	0,5845

34	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2165	0,9634
35	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2135	0,3202
36	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2158	0,1248
37	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2173	0,5228
38	проектні польові дороги	7425885000:03:000:2139	0,3720

Начальник відділу земельних
відносин та агропромислового розвитку

Валентина НЕДВІГА