

**Пожежна будівля  
загальною площею  
81,3 кв. м**

**Вид майна:** окреме майно



Чернігівська обл., Чернігівський р-н,  
с. Миколаївка, вул. Домницька, 20а

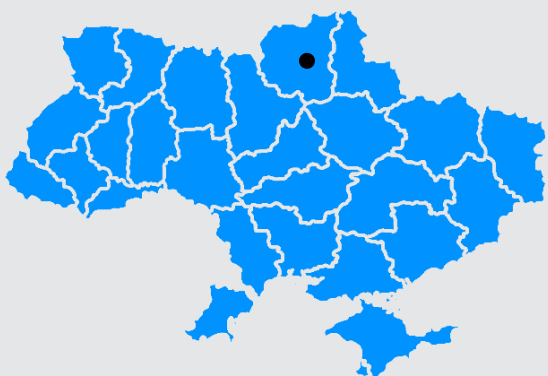
## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації – **одноповерхова нежитлова будівля загальною площею 81,3 кв. м;** рік побудови – до 1970.

**Характеристика конструктивних елементів будівлі та наявних комунікацій:**

- фундамент – цегляний;
- стіни та перегородки – цегляні;
- покрівля – шиферна;
- вікна, двері – дерев'яні;
- наявне електропостачання.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський (Менський)\* р-н, с. Миколаївка, вул. Домницька, 20а:**



**Площа земельних ділянок:**

**не виділена**

**Площа будівель:**

**81,3 кв. м**

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Пожежна будівля загальною площею 81,3 кв. м	81,3	1215352774230	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.04.2017 № 84196911	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

\* Згідно з постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17.07.2020 № 807-ІХ Чернігівський район включає: Чернігівський, Куликівський, Козелецький, Ріпкинський, Городнянський райони та частину Менського району.

**Функціональне використання:**

- 1274.2 – будівлі міліцейських та пожежних служб.

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділялась.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Станом на 20.11.2025 р. об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**



**Умови продажу:** покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 11 950,00 гривень (одинадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **9.00 до 17.00**, за попередньою домовленістю з відповідальною особою балансоутримувача, за адресою: Чернігівський р-н, с. Миколаївка, вул. Домницька, 20А.

**Балансоутримувач:**

- Сільськогосподарський кооператив «Миколаївський» (код за ЄДРПОУ 00851436);
- адреса: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Миколаївка, вул. Миру, 46;
- тел. (097) 024 10 45.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- Шумний Роман Васильович – виконавчий директор СК «Миколаївський»;
- тел.+38 (097) 024-10-45;
- [agro\\_nikolaevka@ukr.net](mailto:agro_nikolaevka@ukr.net).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26 А.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях
- адреса: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3 поверх, каб. 319;
- тел. (0462) 676-225;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>;
- час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15 год.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Голдіна Тетяна Олександрівна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: [m. t.goldina@spfu.gov.ua](mailto:m. t.goldina@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/zBRN4A>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/V6pCHK>

