



УКРАЇНА
СНОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сорок восьма сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

06 березня 2026 року

м. Сновськ

№ 24-48/VIII

Про розгляд подання Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства

Розглянувши подання Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства від 15.11.2023 №02/1053 щодо можливості віднесення земельних ділянок площею 14540,8716 га до самозалісених; враховуючи позовну заяву керівника Корюківської окружної прокуратури від 29.12.2025 №51-77-5395вих-25 про зобов'язання Сновської міської ради розглянути на черговій сесії міської ради подання Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства від 15.11.2023 №02/1053 та вирішення питання щодо віднесення земель до самозалісених у прядку, визначеному частинами 2,3,5 ст. 57-1 Земельного кодексу України (справа №620/136/26), наказ Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області від 21.12.2018 № 25-100019/14-18-ст «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність», рішення Сновської міської ради від 28.12.2018 № 30-30/VII «Про прийняття земельних ділянок державної власності у комунальну власність», Акт приймання-передачі земельних ділянок від 21.12.2018; керуючись ст.ст. 5,7, 13, ч.2 ст. 19, ст.ст. 140, 143 Конституції України, ст.ст. 12, 19, 57-1 Земельного кодексу України, ст. 35 Закону України «Про охорону земель», п.34 ч.1 ст.26, ст.ст. 60, 71 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; за рекомендацією постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

міська рада вирішила:

1. Враховуючи пояснювальну записку до рішення (що є невід'ємною частиною рішення), залишити без задоволення подання Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства від 15.11.2023 №02/1053 щодо можливості віднесення земельних ділянок площею 14540,8716 га до самозалісених.
2. Направити копію рішення Північному міжрегіональному управлінню лісового та мисливського господарства та Корюківській окружній прокуратурі.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на в.о. начальника відділу юридичної роботи та взаємодії з правоохоронними органами Ю.Єрмоленко та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова В.Невмovenко).

Міський голова

Олександр МЕДВЕДЬОВ

**Пояснювальна записка до рішення сесії Сновської міської ради
від 06.03.2026 р. № 24-48/VIII
«Про розгляд подання Північного міжрегіонального управління лісового та
мисливського господарства»**

На адресу Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської 30.12.2025 надійшла позовна заява від 29.12.2025 № 51-77-5395вих-25, подана керівником Корюківської окружної прокуратури в інтересах держави в особі Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства до Сновської міської ради про зобов'язання розглянути на черговій сесії подання від 15.11.2023 №02/1053 та вирішити питання про віднесення земель до самозалісених у порядку, визначеному частинами 2,3,5 статті 57-1 Земельного кодексу України.

Відповідно до ч.2 ст. 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з ч. 3 ст. 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування та їх посадові особи діють лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією і законами України, та керуються у своїй діяльності Конституцією і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України.

Положеннями статті 57-1 Земельного Кодексу України передбачено наступне:

Самозалісена ділянка - це земельна ділянка будь-якої категорії земель (крім земель лісгосподарського призначення, природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення) площею понад 0,5 гектара, вкрита частково чи повністю лісовою рослинністю, залісення якої відбулося природним шляхом.

Віднесення земельної ділянки, що перебуває у користуванні, заставі, до самозалісеної ділянки здійснюється за погодженням із землекористувачем, заставодержателем.

Рішення органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування щодо віднесення земельної ділянки до самозалісеної ділянки приймається за поданням відповідного територіального органу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері лісового господарства.

Віднесення земельної ділянки до самозалісеної ділянки здійснюється шляхом внесення до Державного земельного кадастру відомостей про належність всіх її угідь до угідь самозалісеної ділянки. Земельна ділянка вважається самозалісеною ділянкою з дня внесення зазначених відомостей до Державного земельного кадастру.

Віднесення земельної ділянки, сформованої як об'єкт цивільних прав, відомості про яку внесені до Державного земельного кадастру, до самозалісеної ділянки здійснюється без розроблення документації із землеустрою.

У листі-поданні від 15.11.2023 №02/1053 Північне міжрегіональне управління лісового та мисливського господарства (далі - ПМУЛМГ) на підставі статей 57, 57-1 Земельного кодексу України просило прийняти рішення щодо можливості віднесення залісених земельних ділянок площею 14540,8716 га до самозалісених. Додатком до листа зазначено файл *.geojson, який не вдалося відкрити.

До позовної заяви від 29.12.2025 прокуратурою додано нечіткий роздрукований скрін екрану з написом «geojson.iq», з якого неможливо встановити та ідентифікувати земельні ділянки як об'єкти цивільних прав, про які йшлося у поданні від 15.11.2023 №02/1053.

З огляду на те, що клопотання ПМУЛМГ від 15.11.2023 №02/1053 містило виключно інформацію про загальну площу масиву земельних угідь, за відсутності переліку конкретно визначених земельних ділянок, щодо яких мало бути прийнято

рішення, у 2023 році звернення не було винесене на розгляд сесії міської ради у зв'язку з неможливістю розглянути його по суті.

Відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області від 21.12.2018 № 25-100019/14-18-сг «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність» та рішення Сновської міської ради від 28.12.2018 № 30-30/VII «Про прийняття земельних ділянок державної власності у комунальну власність» згідно з Актом приймання-передачі від 21.12.2018 було прийнято у комунальну власність Сновської міської територіальної громади 741 земельну ділянку загальною площею 16014,5281 га.

Заявлена у поданні від 15.11.2023 площа земельних ділянок 14540,8716 га складає майже 91 відсоток від загальної площі отриманих громадою у 2018 році з державної власності земельних угідь, серед яких наявні земельні ділянки різного цільового призначенням, у тому числі:

- природно-заповідний фонд (заказники);
- ділянки з обмеженнями у використанні - охоронними зонами навколо об'єктів культурної спадщини, об'єктів енергетичної системи, об'єктів транспорту, прибережні захисні смуги;
- земельні ділянки передані у довгострокову оренду для товарного сільськогосподарського виробництва, та постійне користування для сінокосіння і випасання худоби.

З огляду на вищенаведене, в силу статі 57-1 Земельного кодексу України, якою передбачено віднесення до самозалісеної безпосередньо земельної ділянки як **об'єкта цивільних прав**, а не масиву земельних угідь з зазначенням лише його загальної площі, з метою об'єктивного розгляду та прийняття обґрунтованого рішення щодо кожної земельної ділянки комунальної власності Сновська міська рада 31.12.2025 звернулася до ПМУЛМГ за наданням уточнюючої інформації у вигляді переліку конкретних земельних ділянок, щодо яких направлено подання від 15.11.2023 №02/1053.

Від ПМУЛМГ надійшов лист від 15.01.2026 №02-06/74, згідно з яким в результаті уточнення даних на даний час площа ймовірно самозалісених земель в межах Сновської міської територіальної громади становить 10834,3 га, яку складають 9380 земельних ділянок різної форми власності. Робота по уточненню продовжується.

Крім того у листі ПМУЛМГ від 15.01.2026 зазначено, що до площі земель, вказаної у поданні від 15.11.2023 № 02/1053, також включені земельні ділянки, зазначені в інших, пізніше надісланих поданнях, а саме: від 31.07.2024 № 02/661, від 18.03.2025 № 02/258, від 18.08.2025 № 02-13/760, від 06.06.2025 №02/532.

З огляду на вищезазначене, з метою дотримання законності, непопущення дискримінації, перевищення повноважень в частині розгляду подання та прийняття рішень щодо земельних ділянок, які не перебувають у комунальній власності, враховуючи, що згідно з положення статті 57-1 Земельного кодексу України до самозалісених може бути віднесена земельна ділянка, як об'єкт цивільних прав, а не загалом масив земель, не ідентифікований на місцевості, рішенням міської ради пропонується:

залишити без задоволення подання Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства від 15.11.2023 №02/1053 щодо можливості віднесення земельних ділянок площею 14540,8716 га до самозалісених.

В.о. начальника відділу юридичної роботи
та взаємодії з правоохоронними

Юлія ЄРМОЛЕНКО